

Kosztorys ofertowy uproszczony

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Roboty rozbiórkowe					
1.1 KNR 404/506/4 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - pokrycie	m2		20,447		
1.2 KNR 404/803/1 Rozebranie konstrukcji światlików dachowych z elementów stalowych, nad kondygnacją I	m2		10,5		
1.3 KNR 401/212/4 Roboty rozbiórkowe, betonowe czapki kominowe	m2		13,56		
1.4 KNR 404/102/2 Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji), na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		13,9		
1.5 KNR 404/301/3 Rozebranie podłoża, z betonu żwirowego grubości do 15 cm	m3		8,964		
1.6 KNR 402/234/12 Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu: rura wywiewna żeliwna	szt		8		
1.7 KNR 401/354/5 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2 m2	m2		7,72		
1.8 KNR 401/701/2 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej - ANALOGIA - tynki elewacyjne wraz z demontażem izolacji około 0,5 m - 20 cm poniżej istniejącego stropodachu	m2		140,2		
1.9 KNR 404/1101/2 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym - WRAZ Z JEGO UTYLIZACJĄ	m3		37,86		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.10 KNR 404/1101/5 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m3	4,00	37,86		
2 Wieńce żelbetowe, wzmocnienia, kominy					
2.1 KSNR 2/102/4 Deskowanie systemowe drobnowymiarowe konstrukcji monolitycznych betonowych lub żelbetowych, słupy prostokątne	m2		44,1		
2.2 KSNR 2/105/4 Betonowanie konstrukcji zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym, słupy prostokątne	m3		4,88		
2.3 KSNR 2/102/5 Deskowanie systemowe drobnowymiarowe konstrukcji monolitycznych betonowych lub żelbetowych, belki podciągi i wieńce	m2		142,95		
2.4 KSNR 2/105/5 Betonowanie konstrukcji zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym, belki podciągi i wieńce	m3		19,69		
2.5 KSNR 2/103/1 Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi, gładkimi Fi do 14·mm	t		0,3079		
2.6 KSNR 2/103/3 Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi, żebrowanymi Fi do 14·mm	t		1,4678		
2.7 KNR 401/346/3 Wykucie gniazd w ścianach z cegół, dla belek stalowych, zaprawa cem-wap, gniazda głębokości 1 cegły	szt		10		
2.8 KNR 401/313/4 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegół, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, do I NP 180·mm	m		1,3		
2.9 KNR 205/115/7 Budynki szkieletowe mieszkalne o wysokości 50·m, konstrukcje dachów - ANALOGIA - płatew stalowa oraz wzmocnienie na klatce schodowej pod klapy - wraz z dostawą konstrukcji	t		0,523		
2.10 KNR 202/109/2 Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ściennych, wysokość do 4.5·m, pustak Max/220, grubość 29·cm	m2		224,15		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.11 KNR 202/122/1 Kominy wolno stojące w budynkach, wieloprzewodowe, przewód 1/2x1/2 cegły	m3		23,38		
2.12 KNR 17/2609/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metoda lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 6 cm	m2		180		
2.13 KNR 17/2609/8 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb		70		
2.14 KNR 17/926/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku Ceresit CT 35 o fakturze "kornikowej" z suchej mieszanki, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 3,5 mm, nałożenie na podłoże farby gruntującej CT16, 1-a warstwa	m2		180		
2.15 KNR 202/219/5 Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości płyty 7 cm	m2		13,56		
2.16 KNRW 202/504/3 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej - pasy 30-40 cm z wywinięciem na ściany kolankowe i kominywywinięcie	m2		172,12		
3 Konstrukcja i pokrycie dachowe					
3.1 KNR 202/406/2 Muriłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2	m3		6,16		
3.2 KNR 202/406/4 Ramy górne i płatwie o długości do 3 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2	m3		0,41		
3.3 KNR 202/406/6 Ramy górne i płatwie o długości ponad 3 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2	m3		1,9		
3.4 KNR 202/406/7 Podwaliny krótkie o długości do 2 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2	m3		0,08		
3.5 KNR 202/407/1 Podwaliny o długości ponad 2 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2	m3		1,15		
3.6 KNR 202/407/4 Słupy o długości do 2 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2	m3		0,51		

Element, asortyment, rodzaj robot, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3.7 KNR 202/407/6 Słupy o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		1,3		
3.8 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		11,25		
3.9 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe o długości do 4.5·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		2,4		
3.10 KNR 202/408/5 Krokwie zwykłe o długości ponad 4.5·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		24,78		
3.11 KNR 202/408/8 Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		1,16		
3.12 KNR 202/409/4 Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		0,22		
3.13 KNR 202/409/4 Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		0,22		
3.14 KNR 202/410/4 Ołączenie połaci dachowych łatami 38x50·mm w rozstawie ponad 24·cm	m2		1 682		
3.15 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej; izolacja pozioma podposadzkowa - analogia folia dachowa paropszepuszczalna	m2		1 682		
3.16 ORGB 202/537/4 Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną trapezową na łatach, dachy ponad 100·m2	m2		1 682		
3.17 ORGB 202/539/1 Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż gąsiorów	m		126		
3.18 ORGB 202/539/2 Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż pasów nadrynnowych - okapów	m		222		
3.19 ORGB 202/539/3 Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż osłon bocznych - wiatrownic	m		107,15		
3.20 ORGB 202/539/4 Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż barier śniegowych	m		201		
3.21 ORGB 202/539/4 Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż barier śniegowych - analogia montaż ław kominiarskich	m		45,4		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3.22 ORGB 202/539/4 Pokrycie dachów blachą powlekana, montaż barier śniegowych - analogia stopnie komoniarские	m		14,2		
3.23 KSNR 2/504/2 (1) Obróbki blacharskie, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		30		
3.24 ORGB 202/517/4 (2) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej, rynny półokrągłe, średnica 15 cm, blacha grubości 0.55 mm	m		222		
3.25 ORGB 202/519/4 (2) Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej, rury okrągłe, średnica 15 cm, blacha grubości 0.55 mm	m		116,5		
3.28 KNR 202/1213/4 Drabiny zewnętrzne z kabłąkami, ponad 4 m	m		8		
3.29 KNR 202/1213/2 Drabiny wewnętrzne pochyłe z pochwytem, do 3 m	m		6		
3.30 ORGB 202/1027/1 Okna dachowe "Fakro"	kpl		12		
4 Kłapy p.poz., drzwi wewnętrzne, p.poz, kl.schodowa					
4.1 KSNR 7/503/8 Okna i drzwi aluminiowe, drzwi przymykowe - analogia drzwi rewizyjne na poddasze	m2		1		
4.2 Analiza własna - dostawa drzwi przymykowych - analogia drzwi rewizyjne na poddasze	m2		1		
4.3 KNR 401/321/5 Obsadzenie w ścianach z cegły, stopni prefabrykowanych wspornikowo - klamry wiązowe stalowe z pręta fi 20 mm na ścianie w pozycji doliczyć dodatkowo pręt fi 20 mm w ilości 21 kg	szt		7		
4.4 KNNR 2/1105/3 Świetliki i kłapy dymowe- montaż kłap EI 60 dachowych	m2		2		
4.5 Analiza własna - dostawa kłapy odymniającej 100x100 np. MCR proligh PR z siłownikiem i instalacją uwalniającą lub równoważne	sszt.		2		
4.6 ORGB 202/1026/6 Okna i drzwi z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50, drzwi 2-skrzydłowe -przeszkłone wewn. drzwi p.poz o EI 60 o symbolu AI8	m2		16,8		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn. Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.7 Analiza własna - dostawa drzwi aluminiowych przemykowych - 2- skrzydłowych przeszklonych wewnętrznych p.poż. o EI 60	m2	16,8		
4.8 KNRW 202/1040/1 Drzwi i ścianki aluminiowe, 1-skrzydłowe - analogia drzwi stalowe pełne pow 2m2 - drzwi p.poż. o EI 30	m2	2,31		
5 Zabudowy G/K oraz ścianki p.poż na klatce schodowej				
5.1 KNR 202/2003/1 Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 1-warstwowo, 55-01	m2	96		
5.2 KNR 202/2003/2 Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 1-warstwowo, 100-01	m2	38,58		
5.3 KNR 17/2608/3 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką, gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 1-krotnie - analogia gruntowanie ścian	m2	153,16		
5.4 KSNR 2/1301/7 (1) Malowanie tynków, wewnętrznych gładkich, farba emulsyjną bez gruntowania, dwukrotne - - silikatowa farba do wnętrz o podwyższonej wartości Ph , klasa odporności na ścieranie 2	m2	153,16		
6 Demontaż instalacji odgromowej				
KSNR 9/601/5 Zwody poziome i pionowe instalacji odgromowej, demontaż, przewody nienapężane poziome	m	225		
6.2 KSNR 9/601/6 Zwody poziome i pionowe instalacji odgromowej, demontaż, przewody nienapężane pionowe	m	120		
6.3 KNR 404/506/5 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rynny	m	127		
6.4 KNR 404/506/6 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rury	m	49,8		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
6.5 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		162,16		
6.6 KNR 508/601/1 Montaż wsporników dla instalacji naprężanej na ścianach i dachach, wsporniki naciągowe z 1 złączką przelotową naprężającą, na ścianie z cegły	szt		55		
6.7 KNR 508/606/2 Montaż zwodów poziomych i pionowych naprężanych z pręta o średnicy do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach, zwody poziome, dach stromy	m		225		
6.8 KNR 508/606/3 Montaż zwodów poziomych i pionowych naprężanych z pręta o średnicy do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach, zwody pionowe, ściana	m		120		
6.9 KNR 508/618/1 Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, uniwersalnych krzyżowych	szt		110		
7 Właz , montaż drabiny zewn.i wejście na poddasze					
7.1 KNRW 202/1016/7 Okna i włazy dachowe fabrycznie wykończone, właz dachowy szt 3 tj. 6 m2	m2		6		
7.2 KNR 202/1213/4 Drabiny zewnętrzne z kabłąkami, ponad 4 m	m		8,5		
7.3 KNR 202/1215/4 Drzwiczki i kratki osadzone w ścianach, 0.5-1.00 m2	szt		1		
7.4 KSNR 2/1404/6 Rusztowania wewnętrzne rurowe, pomosty dodatkowe do robót wykonywanych na ścianach, wysokość rusztowania do 9 m	m2		70		
7.5 KSNR 2/1404/6 Rusztowania wewnętrzne rurowe, pomosty dodatkowe do robót wykonywanych na ścianach, wysokość rusztowania do 9 m	m2		24		

Razem wartość netto

Wartość podatku Vat 23%

Razem wartość brutto